

Sags nr.	
Modtaget	19 JUNI 2007
Ses af	JWL
Set af	

Arkitema
 Jens W. Ø. Larsen
 Forbindelsesvej 12
 2100 København



HØRSHOLM KOMMUNE

Axel Heides Vej, Byggefelt Syd

Gade/vej Axel Heides Vej
Matr.nr. 3 eq, VALLERØD BY, HØRSHOLM
Ejendomsnr. 000003
Tilhørende JM-Danmark A/S

Dato: 18.06.2007

Side 1/2

2006-0267

Plan- og Byg

Ådalsparkvej 2

2970 Hørsholm

Tlf. 4849 2450

Fax 4849 2000

www.horsholm.dk

Flemming Nielsen

Afdellingsleder

Direkte tlf. 4849 2460

tm-post@horsholm.dk

Du har med brev af 23-05-2007 ansøgt om dispensation til at udfører vinduer med alu-rammer i de zinkbeklædte "tagkalotter" på ovennævnte ejendom.

Plan og Byg kan ikke imødekomme det ansøgte, begrundelsen er følgende:

Hørsholm Kommune har med lokalplan 128 som grundlag villet sikre et byggeri af høj arkitektonisk kvalitet.

Det angives i § 8. 2, at vinduer og døre skal udføres med rammer i samme træsort, som anvendes til lette facadepartier og at rammerne skal fremstå som naturtræ.

Det er kommunens vurdering, at intentionen med lokalplanens bestemmelser i § 8, om at skabe helhed og arkitektonisk kvalitet i bebyggelsen ikke kan opfyldes, hvis der i boligerne etableres vinduer udført i forskellige materialer og forskelligt udseende.

Hørsholm Kommune ønsker derfor at fastholde betingelse i byggetilladelse af 7.12.2006 stk. 9, om at materiale og farvevalg skal være i overensstemmelse med lokalplan 128 § 8.

Med venlig hilsen

Flemming Nielsen
 Flemming Nielsen